



Hue

Reubicación de hogares y despacho de lugar en Hue Citadel Zona I del complejo de monumentos de Hue

CAPÍTULO I: RESUMEN DEL PROYECTO

I. Necesidad de inversión

El Complejo de Monumentos de Hue tiene un valor histórico y cultural reconocido por la UNESCO como patrimonio cultural de la humanidad y es un bien cultural invaluable del país. La preservación del patrimonio cultural de la antigua capital de Hue es preservar el patrimonio cultural de la nación, contribuir a preservar y educar la tradición y la identidad cultural, aumentar el disfrute cultural de las personas y enriquecer el tesoro cultural de la humanidad.

La antigua capital de Hue es un modelo poco común en planificación y construcción; una capital feudal oriental que conserva bastante intacta la arquitectura artística general de la corte real, con el sistema de ciudadela, palacios, templos, mausoleos, pagodas, puentes, etc. Es un enorme tesoro de herencias culturales tangibles de talla y valor internacional, que debe seguir conservándose y embelleciéndose de conformidad con los convenios internacionales sobre la protección de la cultura y el patrimonio en los que Vietnam es parte.

La antigua capital de Hue es una combinación armoniosa entre el ser humano, la arquitectura y el paisaje natural, un tipo típico de arquitectura paisajística, un tipo arquitectónico imbuido de identidad nacional y rica humanidad. Esta característica plantea un requisito muy estricto para proteger tanto todo el monumento, incluidas las obras arquitectónicas asociadas con los paisajes naturales, como los patrimonios culturales tangibles acompañados de proteger, promover los valores culturales y espirituales.

El patrimonio cultural de Hue es la obra maestra artística del pueblo trabajador, fruto del trabajo del equipo de artesanos de “manos de oro” que son los más talentosos y destacados del país a través de muchas generaciones. La conservación y promoción de los patrimonios culturales tiene un significado importante en la construcción de la ciudad de Hue Festival, contribuyendo a promover el turismo y el desarrollo socioeconómico de la provincia de Thua Thien Hue, el Centro y toda la nación.

El Complejo de Monumentos de Hue está seriamente degradado con el tiempo y por los impactos de los desastres naturales, el cambio climático y especialmente los humanos, en los que muchos monumentos valiosos se desvanecerán gradualmente si no se restauran o embellecen con prontitud; en la Conclusión No. 48-KL / TW de fecha 25/05/2009, el Politburó afirmó que “Restaurar, embellecer, proteger y promover el patrimonio de la antigua capital de Hue es responsabilidad del Comité del Partido, la autoridad, el pueblo de Thua Thien Hue y todo el país ... ”.

El proceso de urbanización, el aumento anual natural y mecánico de la población crean una gran presión sobre la zona de protección de los monumentos; en la cual, la Ciudadela de Hue Zona I tiene alrededor de 3,000 hogares.



Con el fin de restaurar, embellecer, proteger y promover el patrimonio de la antigua capital de Hue, el Primer Ministro emitió la Decisión 105 / TTg de fecha 12 de febrero de 1996 aprobando el proyecto de planificación para la conservación y promoción de los valores de las antiguas reliquias de la capital de Hue (en adelante como Decisión No. 105 / TTg). Durante más de 10 años (1996 - 2009), la conservación de las reliquias de la antigua capital de Hue ha superado la etapa de rescate de emergencia. Sin embargo, todavía hay muchos sistemas de monumentos que requieren restauración y embellecimiento y algunos de los cuales están muy dañados. Para seguir conservando y embelleciendo las reliquias de las antiguas capitales de Hue, el Primer Ministro emitió la Decisión No. 818 / QD-TTg del 7 de junio de 2010 aprobando la propuesta sobre el ajuste de la planificación para la conservación y promoción de los valores de las antiguas reliquias de las capitales de Hue en el período 2010- 2020 (en adelante, Decisión 818 / QD-TTg) con el objetivo: “Conservar el patrimonio cultural de la antigua capital de Hue. Promover los preciosos valores del patrimonio cultural de Hue, la antigua capital, incluidos los patrimonios culturales tangibles e intangibles, los patrimonios culturales del entorno del paisaje natural y urbano en la educación de la preservación de la tradición e identidad cultural nacional, así como la mejora de la gente. disfrute cultural ”.

Con el fin de realizar los objetivos anteriores de promover eficazmente los valores de las reliquias de la antigua capital de Hue y preservar un recurso cultural vasto y típico de la cultura nacional vietnamita, establezca paso a paso los elementos del espacio, el paisaje y la apariencia majestuosa de una capital antigua ejemplar, contribuyendo a embellecer lo urbano y estabilizar la vida de casi 20.000 personas, creando una importante fuerza impulsora para promover el desarrollo socioeconómico de Thua Thien Hue y la Central; El enfoque en la reubicación de hogares fuera de la zona I para proteger los monumentos de la Ciudadela de Hue es un tema urgente en la actualidad.

II. Objetivo de la propuesta de proyecto

Acelerar el embellecimiento urbano patrimonial y estabilizar la vida de más de 10,000 personas que viven en la Zona I de la Ciudadela de Hue.

Para aumentar e intensificar la conservación y promoción de los valores de las reliquias de la antigua capital de Hue, conservar el inmenso y típico recurso cultural de la cultura nacional vietnamita.

Crear productos turísticos nuevos y atractivos para servir a los turistas, aumentar los ingresos por la venta de boletos y los servicios turísticos, crear una fuerza impulsora importante para promover el desarrollo socioeconómico de Thua Thien Hue y la Central.

Detalle de objetivos

Conservar y promover el patrimonio cultural de la Ciudadela de Hue Zona I,

Completar la reubicación, limpieza y reasentamiento de los residentes en la zona de protección de reliquias de la Zona I de la Ciudadela de Hue; crear el paisaje y el entorno natural en la zona de la reliquia, embellecer el paisaje cultural, el patrimonio arquitectónico de Hue urbano. Crear las condiciones para que los hogares que salen de la zona de reliquias tengan una vida mejor y estable.



CAPÍTULO II: ALCANCE DEL RETIRO DE TIERRAS, COMPENSACIÓN, APOYO, REASENTAMIENTO DE HUE CITADEL ZONA I

I. Alcance y necesidad

Basado en la instrucción del Primer Ministro aprobando la implementación del Anuncio no. 26 / TB-VPCP de 17/01/2018 sobre la Conclusión del Sr. Nguyen Xuan Phuc - Primer Ministro en la reunión con la provincia de Thua Thien Hue con el fin de preparar las condiciones para la investigación, desarrollo e implementación del mecanismo especial para la actividad de Remoción y limpieza del sitio de la Ciudadela de Hue Zona I. La extracción de toda el área de 97,5 ha (en la que 24,5 ha pertenecen a la Ciudadela de Hue Zona I y 73 ha pertenecen al área de reasentamiento de Huong So) es necesaria con las siguientes ventajas:

La implementación del proyecto de reasentamiento para la vida estable y a largo plazo de las personas en sus nuevas casas es urgente. El proyecto se puso en planificación durante más de 40 años (desde 1976). Si la planificación se prolonga y la retirada de tierras se retrasa, la vida de las personas enfrentará más dificultades y es propensa a más complicaciones. Esto también crea dificultades para la retirada de tierras en el futuro, ya que el costo creciente de la limpieza del sitio se convierte en una carga para el presupuesto estatal.

La actividad de retirada de tierras se llevará a cabo de forma continua de 2019 a 2021 (en las áreas de Thuong Thanh, Eo Bau; trincheras y carreteras defensivas) y de 2022 a 2025 (en el lago Tinh Tam, lago Hoc Hai, Xa Tac Altar, reliquias de Kham Thien Giam, Área de Mang Ca). La implementación será fácil mediante la aplicación de un marco de política de compensación, apoyo, reasentamiento (en adelante, marco de política) para organizaciones, hogares, individuos y la comunidad; Reducir disputas, acusaciones y desigualdades entre la población afectada. Además, esto evitará la caída de precios debido a la prolongación del espacio libre.

La Zona I de la Ciudadela de Hue ha experimentado varias guerras y la migración de la población de las zonas rurales para asentarse y trabajar en el área de reliquias del Complejo Monumento de la Ciudadela de Hue, por lo que la mayoría de los hogares son trabajadores no oficiales con viviendas temporales y degradadas. Sin la política de apoyo especial, la remoción y limpieza del sitio será muy difícil porque los hogares no tienen las condiciones adecuadas para construir sus propias casas y pagar por los derechos de uso de la tierra cuando reciben el tamaño de la tierra para el reasentamiento.

El retiro de toda el área de 24.5 ha de la Zona I de la Ciudadela de Hue es adecuado con la situación actual en el área de planificación del Proyecto. También se ajusta a las expectativas y deseos de la gente de reasentarse pronto y estabilizar sus vidas en sus nuevas casas.

translated by Google